



Ihre Ziele...

- ▶ Betriebskosten zu mindern
- ▶ die Gebäude-Sicherheit zu erhöhen
- ▶ die Kosten im Materialeinkauf zu minimieren
- ▶ Arbeitsabläufe zu optimieren
- ▶ und vieles mehr

...sind unsere Aufgaben.
Rufen Sie uns an!



Bernd Fella
Elektroinstallateur-Meister
Fachkraft für Gebäudetechnik
Brandschutzbeauftragter
Sachkundiger für Beleuchtung

Bernd Fella Gebäudemanagement ♦ Elsavestrasse 12 ♦ 63863 Eschau
Tel. 0 93 74 / 97 06 68 ♦ Fax 0 93 74 / 97 06 69 ♦ e-mail: bernd-fella@t-online.de

Kontrolle ♦ **Wartung** ♦ Beratung ♦ **Schulung** ♦ Unterweisung



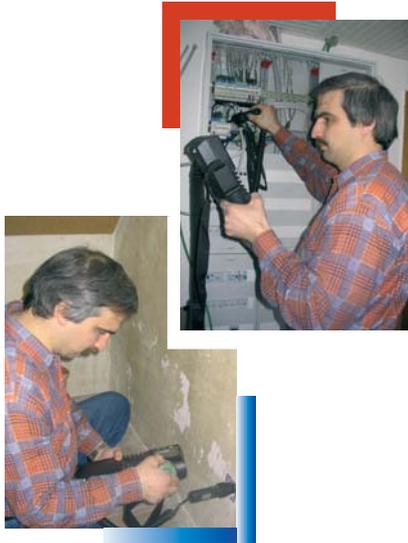
Gebäude-Sicherheit
und -Technik
die absolut zufrieden macht



Fachmännische Wartung und Kontrolle zahlen sich aus!

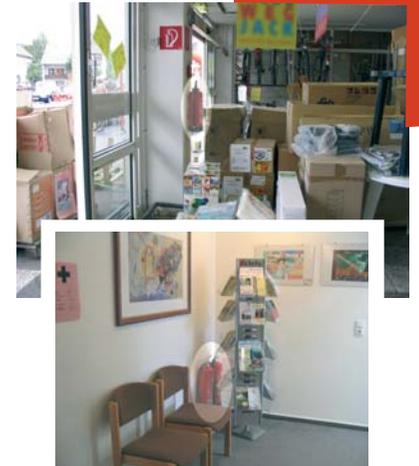
Wartung

- Erstellen von Wartungsplänen und Überprüfung der Ausführung
- Wartungs- und Reparaturarbeiten in den Hotelzimmern, Konferenzräumen, Küchen, Restaurants, Büro- und sonstigen Räumen
- Wartung und Überprüfung der Beleuchtungs- und Sicherheitsbeleuchtung
- Prüfungen nach DIN VDE 0100-0105 - 0701 - 0702 - BGV A 3
- Hygieneinspektion nach VDI 6022



Kontrolle

- Überwachung und Kontrolle der gesamten Gebäudetechnik
- Überwachung aller Wartungs- und Reparaturarbeiten an gebäude-, brandschutz- und sicherheitstechnischen Anlagen
- Technische Kontrolle der Küche, Hotelzimmer, Konferenzräume, Büroräume, des Restaurants und sonstigen Räumlichkeiten
- Überprüfung und Erstellung von Dokumentationen sowie Statistiken
- Kontrolle der Arbeitssicherheit



Schulung in Sicherheitskontrolle

Beratung

- Übernahme der Funktion des Brandschutz- und des Sicherheitsbeauftragten
- Technische Konzeption, Überwachung und Optimierung von versorgungstechnischen Bereichen
- Gewährleistungsmängel-Verfolgung
- Energiemanagement, Energieverbrauchsanalyse, Energiebewertung, Energieoptimierung
- Beratung, Koordination und Organisation von Hotelübergaben und Hotelübernahmen

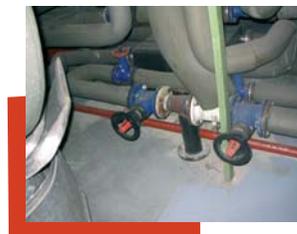


vorher



nachher

Geräte-Reinigung oder Bodenschutz - fachmännische Ausführung garantiert



Unsere Leistung rechnet sich

Schulung und Unterweisung

- Unterweisung der Mitarbeiter im Brandschutz (sowie Koordination von Brandschutzübungen mit der örtlichen Feuerwehr)
- Optimierung von Arbeitsabläufen
- Unterweisung der Mitarbeiter in Müllentsorgung, Mülltrennung, Reinigung und Reinigungskontrolle
- Sicherheit am Arbeitsplatz usw.
- Schulung der Hausmeister in der technischen Gebäudekontrolle sowie Einkauf und Lagerhaltung
- Hygienekontrollen